**Выпуск № 10 от 09 апреля 2025 года**

***ВЕСТНИК АГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ САЯНСКИЙ РАЙОН** **АГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****ШЕСТОГО СОЗЫВА****РЕШЕНИЕ**08.04.2025 г. № 186О внесении изменений в решение №75 от 29.12.2021 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле» В связи с вступлением в силу Федерального закона №540-ФЗ от 28.12.2024 «О внесении изменений в Федеральный закон №248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования Агинскийсельсовет, Агинский сельский Совет депутатов**РЕШИЛ:**1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле, утвержденного решением Агинского сельского Совета депутатов №75 от 29.12.2021 (далее – Положение), следующие изменения: 1.1. в пункт 10 добавить абзац следующего содержания:«В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия разработаны индикаторы риска нарушения обязательных требований. **Индикатором риска** нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (приложение №1 к настоящему Положению). В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия применяются индикаторы риска нарушений обязательных требований муниципального контроля (приложение № 2 к настоящему Положению).»;1.2. в пунктах 14 и 15 ссылку на официальный сайт администрации Агинского сельсовета «www.aginskoecc.ru» заменить на ссылку «https://aginskij-r04.gosweb.gosuslugi.ru/»;1.3. абзац первый пункта 19 изложить в редакции:«19. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся при наличии оснований, предусмотренных пунктами 1, 3 - 9 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;1.4. в подпункте 1 пункта 19 добавить шестой абзац:«Внеплановый инспекционный визит может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случаев его проведения в соответствии с [пунктами 3](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570103), [4](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570104), [6](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570106), [8 части 1](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570108), [частью 3 статьи 57](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/5703) и [частью 12 статьи 66](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/6612)  Федерального закона №248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»;1.5. в подпункте 2 пункта 19 добавить второй абзац:«Внеплановая документарная проверка может проводиться только по согласованию с органами прокуратуры, за исключением случая ее проведения в соответствии с [пунктами 3](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570103), [4](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570104), [6](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570106), [8 части 1 статьи 57](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/570108) настоящего Федерального закона.»;1.6. к Положению добавить приложение 1 и приложение 2:«Приложение №1к Положению о муниципальном жилищном контроле**КРИТЕРИИ****ОТНЕСЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КОНТРОЛЯ К КАТЕГОРИЯМ РИСКА В РАМКАХ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ** 1. С учетом вероятности наступления и тяжести потенциальных негативных последствий несоблюдения обязательных требований объекты муниципального жилищного контроля подлежат отнесению к категориям среднего, умеренного и низкого риска.2. К категории среднего риска относится:деятельность юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей в сфере управления многоквартирными домами (объектами), количественный показатель которых превышает – 30.3. К категории умеренного риска относится:деятельность юридических лиц и (или) индивидуальных предпринимателей в сфере управления многоквартирными домами (объектами), количественный показатель которых превышает – 15.4. К категории низкого риска относятся:деятельность юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, не предусмотренная [пунктами 2](https://mail.google.com/mail/u/0/#m_-6879773057722743128_P415) и [3](https://mail.google.com/mail/u/0/#m_-6879773057722743128_P420) настоящего документа.5. С учетом вероятности нарушения обязательных требований объекты муниципального жилищного контроля, предусмотренные [пунктом 4](https://mail.google.com/mail/u/0/#m_-6879773057722743128_P424) настоящего приложения и подлежащие отнесению к категории низкого риска, подлежат отнесению к категориям среднего риска ([пункт 2](https://mail.google.com/mail/u/0/#m_-6879773057722743128_P415) настоящего приложения) или умеренного риска ([пункт 3](https://mail.google.com/mail/u/0/#m_-6879773057722743128_P420) настоящего приложения) при наличии вступивших в законную силу в течение последних 3 лет на дату принятия (изменения) решения об отнесении объекта муниципального жилищного контроля к категории риска двух и более постановлений (решений) по делу об административном правонарушении с назначением административного наказания связанных с:а) нарушением жилищного законодательства в отношении муниципального жилищного фонда, ответственность за которое предусмотрена главой 7 [Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=C351FA7F-3731-467C-9A38-00CE2ECBE619);б) воспрепятствованием законной деятельности должностного лица органа муниципального контроля по проведению проверок или уклонением от таких проверок, ответственность за которые предусмотрена статьей 19.4.1 [Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=C351FA7F-3731-467C-9A38-00CE2ECBE619);в) невыполнением в срок законного предписания органа муниципального контроля, ответственность за которое предусмотрена статьей 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях;г) иные (увеличение количества управляемых объектов до показателя установленной категории соответствующего риска).6. С учетом вероятности уменьшения количества управляемых объектов до показателя установленной категории соответствующего риска, предусмотренной пунктами 2 и 3 настоящего приложения, объекты муниципального жилищного контроля, предусмотренные пунктом 2 и 3 настоящего приложения подлежащие отнесению к соответствующей категории умеренного либо низкого риска  Приложение №2 Положению о муниципальном  жилищном контроле**ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В КАЧЕСТВЕ ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ КОНТРОЛЬНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО КОНТРОЛЯ** 1. Поступление в администрацию Агинского сельсовета обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований к:а) порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;б) порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;в) к предоставлению коммунальных услуг собственникам   и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов;г) к обеспечению доступности для инвалидов помещений   в многоквартирных домах;д) к деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части осуществления аварийно-диспетчерского обслуживания;е) к обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.Наличие индикатора риска, предусмотренного пп. «е» п. 1 Приложения № 2 к Положению свидетельствует о непосредственной угрозе причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и является основанием  для проведения внепланового контрольного мероприятия незамедлительно в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».2. Поступление в администрации Агинского сельсовета обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения   в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55), за исключением обращений, указанных в пункте 1 настоящих типовых индикаторов, и обращений, послуживших основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия в соответствии с частью 12 статьи 66 Федерального закона [от 31.07.2020 № 248-ФЗ](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=CF1F5643-3AEB-4438-9333-2E47F2A9D0E7) «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», в случае если в течение года до поступления данного обращения, информации контролируемому лицу администрацией Агинского сельсоветаобъявлялись предостережения о недопустимости нарушения аналогичных обязательных требований.3. Двукратный и более рост количества обращений за единицу времени (месяц, шесть месяцев, двенадцать месяцев) в сравнении с предшествующим аналогичным периодом и (или) с аналогичным периодом предшествующего календарного года, поступивших в адрес администрации Агинского сельсовета от граждан или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, установленных частью 4 статьи 20 [Жилищного кодекса Российской Федерации](https://pravo-search.minjust.ru/bigs/showDocument.html?id=370BA400-14C4-4CDB-8A8B-B11F2A1A2F55), допущенных контролируемым лицом.4. Выявление в течение трех месяцев более пяти фактов несоответствия сведений (информации), полученных от гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации и информации, размещённой контролируемым лицом в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.».3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности и защите прав граждан (Фильшин А.В.).4. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в печатном издании «Вестник Агинского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте Агинского сельсовета в сети Интернет.Глава Председатель Агинского Агинского сельсовета сельского Совета депутатов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.К. Леонтьева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М. Жукова**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ САЯНСКИЙ РАЙОН** **АГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****ШЕСТОГО СОЗЫВА****РЕШЕНИЕ**08.04.2025 г. № 187О внесении изменений в решение №75 от 29.12.2021 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле» В связи с вступлением в силу Федерального закона №540-ФЗ от 28.12.2024 «О внесении изменений в Федеральный закон №248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования Агинскийсельсовет, Агинский сельский Совет депутатов**РЕШИЛ:**1. Внести в Положение о муниципальном жилищном контроле, утвержденного решением Агинского сельского Совета депутатов №75 от 29.12.2021 (далее – Положение), следующие изменения:  1.1. в разделе «Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля» слова «Система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального жилищного контроля не применяется.» – считать утратившим силу. 1.2. ввести раздел «Учет рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при проведении плановых контрольных (надзорных) мероприятий и обязательных профилактических визитов 10.1. Виды, периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, периодичность проведения обязательных профилактических визитов в отношении объектов контроля, отнесенных к определенным категориям риска, устанавливаются соразмерно рискам причинения вреда (ущерба). 10.2. Устанавливаются следующие периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий и периодичность проведения обязательных профилактических визитов:1) не менее одного, но не более двух плановых контрольных (надзорных) мероприятий в год - для объектов контроля, отнесенных к категории чрезвычайно высокого риска;2) одно плановое контрольное (надзорное) мероприятие в два года либо один обязательный профилактический визит в год - для объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска;3) периодичность проведения обязательных профилактических визитов, в том числе по отдельным видам контроля, определяется Правительством Российской Федерации - для объектов контроля, отнесенных к категории значительного, среднего или умеренного риска. 10.3. Контрольный (надзорный) орган вправе провести вместо планового контрольного (надзорного) мероприятия, указанного в под[пункте 1 пункта 10.2](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/25021) настоящего раздела, обязательный профилактический визит. 10.4. Положением устанавливаются периодичность проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, периодичность проведения обязательных профилактических визитов по каждому виду таких мероприятий, визитов для каждой категории риска, а также могут быть установлены сокращенные сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий, особенности содержания контрольных (надзорных) мероприятий, объем представляемых документов, инструментального обследования, проводимых испытаний, экспертиз и экспериментов. 10.5. В отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, чья деятельность отнесена к категории низкого риска, плановые контрольные (надзорные) мероприятия, обязательные профилактические визиты, предусмотренные [подпунктом 2](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/2502) настоящего раздела, не проводятся. 10.6. Федеральным законом о виде контроля может быть предусмотрено освобождение контролируемого лица от проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий, обязательных профилактических визитов в случае заключения договора страхования рисков причинения вреда (ущерба), объектом которого являются имущественные интересы контролируемого лица, связанные с его обязанностью возместить вред (ущерб) охраняемым законом ценностям, причиненный вследствие нарушения контролируемым лицом обязательных требований. 10.7. Положения настоящей статьи не ограничивают проведение обязательных профилактических визитов, указанных в [пунктах 2 - 4 части 1](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/520102) и [части 2 статьи 52.1](https://demo.garant.ru/#/document/74449814/entry/52102) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». 1.3. в пункт 13 добавить: «3) профилактический визит; 4) объявление предостережения.».1.4. в пункте 15 добавить абзацы следующего содержания: «По итогам консультирования информация в письменной форме контролируемым лицам и их представителям не предоставляется, за исключением случаев, установленных положением о виде контроля. Контролируемое лицо вправе направить запрос о предоставлении письменного ответа в сроки, установленные [Федеральным законом](https://demo.garant.ru/document/redirect/12146661/12) от 2 мая 2006 года N 59-ФЗ "О порядке рассмотрения обращений граждан РФ". При осуществлении консультирования должностное лицо контрольного (надзорного) органа обязано соблюдать конфиденциальность информации, доступ к которой ограничен в соответствии с законодательством Российской Федерации. В ходе консультирования не может предоставляться информация, содержащая оценку конкретного контрольного (надзорного) мероприятия, решений и (или) действий должностных лиц контрольного (надзорного) органа, иных участников контрольного (надзорного) мероприятия, а также результаты проведенных в рамках контрольного (надзорного) мероприятия экспертизы, испытаний.  Консультирование по однотипным обращениям контролируемых лиц и их представителей осуществляется посредством размещения на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети "Интернет" письменного разъяснения, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа.».1.5. добавить пункт 15.1. следующего содержания:« 15.1. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор". В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований. Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в соответствии со статьями 52.1. и 52.2. Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с [частями 6](#sub_4806) и [7 статьи 48](#sub_4807) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации.»;1.6. добавить пункт 15.2. следующего содержания: «15.2. В случае наличия у контрольного (надзорного) органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, контрольный (надзорный) орган объявляет контролируемому лицу предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований и предлагает принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований.Объявление и направление контролируемому лицу указаний на соответствующие обязательные требования, предусматривающий их нормативный правовой акт, информации о том, какие конкретно действия (бездействие) контролируемого лица могут привести или приводят к нарушению обязательных требований, а также предложение о принятии мер по обеспечению соблюдения данных требований осуществляются в соответствии со статьей 46 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». 1.7. в подпункте 2 пункта 18 седьмой абзац - исключить; 1.8. пункт 27 изложить в новой редакции:«27. Решения администрации, действия (бездействие) должностных лиц, уполномоченных осуществлять контроль в сфере благоустройства, могут быть обжалованы в порядке, установленном главой 9 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности и защите прав граждан (Фильшин А.В.).4. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в печатном издании «Вестник Агинского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте Агинского сельсовета в сети Интернет.Глава Председатель Агинского Агинского сельсовета сельского Совета депутатов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.К. Леонтьева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М. Жукова**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ САЯНСКИЙ РАЙОН** **АГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****ШЕСТОГО СОЗЫВА****РЕШЕНИЕ**08.04.2025 г. № 188О внесении изменений в решение №76 от 29.12.2021 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройствана территории Агинского сельсовета» В связи с вступлением в силу Федерального закона №540-ФЗ от 28.12.2024 «О внесении изменений в Федеральный закон №248-ФЗ от 31.07.2020 «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь статьей 27 Устава муниципального образования Агинскийсельсовет, Агинский сельский Совет депутатов**РЕШИЛ:**1. Внести в Положение о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Агинского сельсовета, утвержденного решением Агинского сельского Совета депутатов №76 от 29.12.2021 (далее – Положение), следующие изменения:  1.1. пункт 1.8. считать утратившим силу; 1.2. пункт 2.11 изложить в новой редакции: «2.11. Профилактический визит проводится в форме профилактической беседы инспектором по месту осуществления деятельности контролируемого лица либо путем использования видео-конференц-связи или мобильного приложения "Инспектор". В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам контроля, их соответствии критериям риска, о рекомендуемых способах снижения категории риска, видах, содержании и об интенсивности мероприятий, проводимых в отношении объекта контроля исходя из его отнесения к соответствующей категории риска, а инспектор осуществляет ознакомление с объектом контроля, сбор сведений, необходимых для отнесения объектов контроля к категориям риска, и проводит оценку уровня соблюдения контролируемым лицом обязательных требований. Профилактический визит проводится по инициативе контрольного (надзорного) органа (обязательный профилактический визит) или по инициативе контролируемого лица в соответствии со статьями 52.1. и 52.2. Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в соответствии с [частями 6](#sub_4806) и [7 статьи 48](#sub_4807) Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» .»;1.3. пункт 3.4. изложить в новой редакции:«3.4. Внеплановые контрольные мероприятия проводятся при наличии оснований, предусмотренных пунктами 1, 3 - 9 части 1 и частью 3 статьи 57 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».»; 1.4. в пункте 3.17. после слов «статьями 39-40» добавить «, 43»;  1.5. подпункты 1 и 2 в пункте 3.19. изложить в новой редакции:  «1) выдать после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля; 2) незамедлительно принять предусмотренные законодательством Российской Федерации меры по недопущению причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или прекращению его причинения вплоть до обращения в суд с требованием о принудительном отзыве продукции (товаров), представляющей опасность для жизни, здоровья людей и для окружающей среды, о запрете эксплуатации (использования) зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов и о доведении до сведения граждан, организаций любым доступным способом информации о наличии угрозы причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и способах ее предотвращения в случае, если при проведении контрольного (надзорного) мероприятия установлено, что деятельность гражданина, организации, владеющих и (или) пользующихся объектом контроля, эксплуатация (использование) ими зданий, строений, сооружений, помещений, оборудования, транспортных средств и иных подобных объектов, производимые и реализуемые ими товары, выполняемые работы, оказываемые услуги представляют непосредственную угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям или что такой вред (ущерб) причинен;»;1.6. в главе 4 пункты 4.2. – 4.6. - исключить; 1.7. в пункте 5.1. после слов «муниципальном контроле в Российской Федерации».» добавить слова «(приложение 1 к настоящему Положению).». 1.8. в пункте 5.2. слова «утверждаются Агинским сельским Советом депутатов» заменить на слова «изложены в приложении 2 к настоящему Положению.».1.9. добавить к Положению приложение 1 и приложение 2:«Приложение 1 к решению от 29.12.2021 № 76**Индикативные показатели муниципального контроля** **в сфере благоустройства на территории Агинского сельсовета** При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Агинского сельсовета применяются следующие индикативные показатели: 1) количество обращений граждан и организаций о нарушении обязательных требований, поступивших в администрацию Агинского сельсовета, за отчетный период; 2) количество проведенных администрацией Агинского сельсовета плановых контрольных мероприятий, за отчетный период; 3) количество проведенных администрацией Агинского сельсовета внеплановых контрольных мероприятий, за отчетный период; 4) количество проведенных контрольных мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период; 5) количество выявленных администрацией Агинского сельсовета нарушений обязательных требований, за отчетный период; 6) количество выданных администрацией Агинского сельсовета предписаний об устранении нарушений обязательных требований, за отчетный период; 7) количество устраненных нарушений обязательных требований; 8) количество контрольных мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период; 9) сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных мероприятий, за отчетный период; 10) количество проведенных профилактических мероприятий в соответствии с планом профилактических мероприятий; 11) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период; 12) количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.».«Приложение 2 к решению от 29.12.2021 № 76**Ключевые показатели и их целевые значения муниципального****контроля в сфере благоустройства** **на территории Агинского сельсовета**При осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Агинского сельсовета устанавливаются следующие ключевые показатели и их целевые значения:

|  |  |
| --- | --- |
| Ключевые показатели | Целевые значения (%) |
| Доля устраненных нарушенийобязательных требований от числавыявленных нарушений. | Не менее 80 |
| Доля выполнения плана проведенияплановых контрольных мероприятий наочередной календарный год | 100% |
| Доля обоснованных жалоб на действия(бездействие) контрольного органа и(или) его должностных лиц припроведении контрольных мероприятийот общего числа поступивших жалоб | 0 |
| Доля решений, отмененныхконтрольным органом и (или) судом, отобщего количества решений | 0 |

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по по социальным вопросам и благоустройству защите прав граждан (Шкиль П.П.). 4. Решение вступает в силу с момента официального опубликования в печатном издании «Вестник Агинского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте Агинского сельсовета в сети Интернет.Глава Председатель Агинского Агинского сельсовета сельского Совета депутатов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В.К. Леонтьева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М. Жукова**САЯНСКИЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****АГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****ШЕСТОГО СОЗЫВА****РЕШЕНИЕ**08.04.2025г № 189Об утверждении проекта решения«О внесении изменений и дополненийв Устав МО Агинский сельсоветСаянского района Красноярского края» Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 21, 23, Устава муниципального образования Агинский сельсовет, Агинский сельский Совет депутатов**РЕШИЛ:** 1. Утвердить проект решения «О внесении изменений в Устав МО Агинский сельсовет Саянского района Красноярского края» согласно приложению 1 к настоящему решению. 2. Назначить публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в Устав МО Агинский сельсовет Саянского района Красноярского края» 22.04.2025 в 10 часов по адресу: с. Агинское, ул. Советская, д.153, в здании администрации Агинского сельсовета. 3. Поручить постоянной комиссии по местному самоуправлению, законности и защите прав граждан (Фильшин А. В.) провести публичные слушания по проекту решения Агинского сельского Совета депутатов «О внесении изменений в Устав МО Агинский сельсовет Саянского района Красноярского края» согласно Порядка внесения и учёта предложений к проекту решения (приложение 2). 4. Настоящее решение вступает в силу со дня, следующего за днем официального опубликования в печатном издании «Вестник Агинского сельсовета», подлежит размещению на официальном веб-сайте администрации Агинского сельсовета в информационно - телекоммуникационной сети Интернет.Глава Председатель АгинскогоАгинского сельсовета сельского Совета депутатов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.К. Леонтьева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М. ЖуковаПриложение 1к решению от 08.04.2025 № 189**ПРОЕКТ****САЯНСКИЙ РАЙОН КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ****АГИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ****ШЕСТОГО СОЗЫВА****РЕШЕНИЕ**\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 № \_\_\_\_\_\_\_О внесении изменений в УставМО Агинский сельсоветСаянского района Красноярского краяВ целях приведения в соответствие с действующим законодательством, на основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьями 23, 61 Устава муниципального образования Агинского сельсовета Саянского района Красноярского края, сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**1. Внести в Устав Агинского сельсовета Саянского района Красноярского края следующие изменения:1.1. пункте 2 статьи 18 изложить в новой редакции:«2. В случае досрочного прекращения полномочий главы муниципального образования либо применения к нему по решению суда мер процессуального принуждения в виде заключения под стражу или временного отстранения от должности до вступления в должность вновь избранного главы муниципального образования, его полномочия временно исполняет заместитель главы администрации сельсовета в соответствии с закрепленными за ним должностными обязанностями, а в случае его отсутствия либо если он не назначен - начальник отдела администрации Агинского сельсовета в соответствии с закрепленными за ним должностными обязанностями.».2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по местному самоуправлению, законности и защите прав граждан (Фильшин А.В.).3. Поручить главе Агинского сельсовета Саянского района Красноярского края в течение 15 дней со дня принятия направить настоящее решение на государственную регистрацию в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю. 5. Поручить Главе Агинского сельсовета (Леонтьева В.К.) опубликоватьзарегистрированное настоящее решение в течение 7(семи) дней со дня поступления из Управления Министерства юстиции Российской Федерации по Красноярскому краю уведомления о включении сведений о настоящем решении в государственный реестр уставов муниципальных образований Красноярского края. Глава Агинского сельсовета Председатель Агинского сельского Совета депутатов \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.К. Леонтьева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.М. ЖуковаПриложение 2ПОРЯДОК внесения и учета предложений по проекту решения Агинского сельского Совета депутатов "О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования Агинский сельсовет" 1. Настоящий Порядок, разработан в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и направлен на реализацию прав граждан на участие в обсуждении изменений и дополнений, вносимых в Устав муниципального образования Агинский сельсовет Саянского района Красноярского края. 2. Проект решения Совета депутатов о внесении изменений в Устав муниципального образования Агинский сельсовет Саянского района Красноярского края (далее-проект решения) подлежит официальному опубликованию не позднее чем за 30 дней до дня рассмотрения Советом депутатов данного проекта решения с одновременным опубликованием настоящего Порядка. 3. Предложения по проекту решения могут вноситься гражданами Российской Федерации, проживающими на территории Агинский сельсовета и обладающим избирательным правом. 4. Предложения по проекту решения подаются в Совет депутатов в письменном виде в течение 10 дней со дня его опубликования. В индивидуальных предложениях граждан должны быть указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства и личная подпись гражданина. Коллективные предложения граждан принимаются с приложением протокола собрания граждан с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства лица, которому доверено представить вносимые предложения. 5. Предложения граждан вносятся только в отношении изменений, содержащихся в проекте решения. Предложения, внесённые с нарушением требований, установленных настоящим Порядком, рассмотрению не подлежат. 6. Комиссия рассматривает поступившие предложения не позднее 5 дней после окончания срока поступления предложений по проекту решения. 7. Инициаторы предложений вправе присутствовать, принимать участие в обсуждении своих предложений на заседании комиссии, для чего комиссия заблаговременно информирует их о месте и времени заседания комиссии. По результатам обсуждения в срок, установленный пунктом 6 настоящего Порядка, комиссия принимает решение о вынесении поступивших предложений по проекту решения на публичные (общественные) слушания либо отклоняет их. В случае если инициаторы не присутствовали на заседании комиссии при обсуждении внесенных ими обсуждений, комиссия информирует их о принятом решении. 8. Проект решения, а также вынесенные на публичные (общественные) слушания предложения граждан подлежат обсуждению на публичных (общественных) слушаниях в порядке, установленном Агинский сельским Советом депутатов (далее по тексту – Совет депутатов). 9. Итоговые документы публичных (общественных) слушаний направляются комиссией в Совет депутатов на следующий рабочий день после проведения публичных (общественных) слушаний и учитываются депутатами при рассмотрении проекта решения на сессии Совета депутатов. ***«Вестник Агинского сельсовета»******№ 37 от 17.10.2024 года******Учредитель:*** *Администрация Агинского сельсовета, на основании Постановления № 33 от 29.10.2013 года****Адрес:*** *663580 Красноярский край, Саянский район, с. Агинское, ул. Советская 153, тел. 8(39142) 21-5-34****Ответственный за выпуск:*** *Шейнмаер Е..А**.* ***Тираж:70*** |