АДМИНИСТРАЦИЯ АГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

**САЯНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **13. 10. 2023 года с. Агинское № 106**

О сроках и порядке проведения электронного

открытого аукциона на право заключения договора

аренды земельного участка по адресу: Красноярский

край, Саянский район, с. Агинское, ул. Заводская, 3А

и создании комиссии для проведения электронного

аукциона на право заключения договора аренды

земельного участка

В соответствии со ст. 11, 39.1, 39.2, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 20 Устава Агинского сельсовета Саянского муниципального района, Красноярского края,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести электронный, открытый по составу участников, аукцион на право заключения договоров аренды земельного участка из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: Коммунальное обслуживание, (местонахождение) объекта: Красноярский край, Саянский район, с.Агинское, ул. Заводская, 3А:

**Лот № 1**

Договор аренды на срок 48 месяцев, земельный участок с кадастровым номером 24:33:3700007:1632, площадью 400 кв.м, с расположенным на нем оборудованием, предназначенного для обеспечения потребителей муниципального образования Агинский сельсовет услугами теплоснабжения – Блочно модульная твердотопливная автоматизированная котельная «Терморобот» 2\*100 кВт.

2. Для проведения аукциона, обозначенного в пункте 1 данного постановления, создать комиссию в следующем составе:

Председатель комиссии:

Шейнмаер Е.А.- заместителя главы администрации Агинского сельсовета Саянского района;

Заместитель председателя комиссии:

Астафьев Н.В. - начальник отдела администрации Агинского сельсовета Саянского района;

Секретарь:

Четверик Е.В. – специалист 1 категории администрации Агинского сельсовета;

Члены комиссии:

Майснер К.В. – ведущий специалист администрации Агинского сельсовета;

Чепель С.А. – ведущий специалист, администрации Агинского сельсовета.

3. Утвердить извещение о проведении аукциона (приложение №1).

4. Утвердить типовую форму заявки для участия в аукционе (приложение №2).

5. Утвердить проект договора аренды земельного участка (приложение №3).

6. Организатору торгов – администрации Агинского сельсовета Саянского района (начальник отдела Астафьев Н.В.) обеспечить проведение аукциона и размещение сообщения о проведении аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <http://www.torgi.gov.ru/> для размещения информации о проведении торгов.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Агинского сельсовета Саянского района (Е.А. Шейнмаер).

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня официального опубликования в печатном издании «Вестник Агинского сельсовета» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Агинского сельсовета в телекоммуникационной сети Интернет.

Исполняющий полномочия главы

администрации Агинского сельсовета Е.А. Шейнмаер

Приложение №1

к постановлению администрации

Агинского сельсовета

от \_\_\_\_\_.10.2023г. № \_\_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении электронного открытого аукциона**

Администрация Агинского сельсовета сообщает о проведении открытого по участникам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (далее - Имущество):

**1. Общие положения**

1.1 **Организатор** - Администрация Агинского сельсовета Саянского района. Адрес нахождения/почтовый: 663580, Российская Федерация, Красноярский край, Саянский район, с. Агинское, ул. Советская, 153,

 адрес электронной почты: aginskoecc@mail.ru,

 контактный телефон 8 (39142) 21-3-57.

1.2. **Форма торгов**– аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о размере арендной платы.

1.3. **Оператор электронной площадки** – юридическое лицо, владеющее сайтом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» – АО «Сбербанк» АСТ, адрес местонахождения: 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12,стр. 9.

1.4. **Основание для проведения аукциона** - Аукцион проводится в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании постановления администрации Агинского сельсовета Саянского района от 13.10.2023 г. № 106 «О сроках и порядке проведения электронного аукциона на право заключения договора аренды».

1.5. **Место проведения аукциона** - электронная площадка **-** универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» http://utp.sberbank-ast.ru (далее - электронная площадка).

 **Дата проведения аукциона** – 21 ноября 2023 г.

 **Время проведения аукциона** - 14час. 00 мин. (время московское).

Указанное в настоящем извещении - время московское (при исчислении сроков, указанных в настоящем извещении, принимается время сервера электронной площадки).

**2. Предмет аукциона и основные характеристики предмета аукциона**

**2.1. Лот № 1**

Право аренды земельного участка на срок 48 месяцев из земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: коммунальное обслуживание, кадастровый номер 24:33:3700007:1632, площадь 400 кв. м, с расположенным на нем оборудованием, предназначенного для обеспечения потребителей муниципального образования Агинский сельсовет услугами теплоснабжения – Блочно Модульная автоматическая Котельная Терморобот 2\*100 кВт.,

Местонахождение объекта: Красноярский край, Саянский район, с.Агинское, ул. Заводская, 3А.

**2.2.** Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка: ЛОТ № 1 – 3034,28 (три тысячи тридцать четыре) рубля 28 копеек за 12 месяцев.

Шаг аукциона (3 % от начальной цены): 91(девяносто один) рубль 02 копейки.

Размер задатка (1 % от начальной цены земельного участка): 30 (тридцать) рублей 34 копейки.

 **2.3.** Дата начала приема заявок: 20.10.2023 года 10 час. 00 мин (время – московское);

 **2.4.** Дата окончания приема заявок: 20.11.2023 года до 10 час. 00 мин. (включительно) (время – московское);

 **2.5.** Дата и место рассмотрения заявок на участие в аукционе (определения участников аукциона) **–** 20 ноября 2023 г., Администрации Агинского сельсовета Саянского района с. Агинское, ул. Советская, 153;

 **2.6.** Дата и время осмотра Имущества будет согласовываться
с претендентами в индивидуальном порядке.

 **2.7.** Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возвратить его участникам внесенные задатки.

**3. Условия участия в аукционе, плата за участие в аукционе**

Лицо, желающее принять участие в аукционе, (далее - претендент), обязано осуществить следующие действия:

 внести задаток на счет оператора электронной площадки в указанном в настоящем извещении порядке;

 заполнить размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем извещении, в порядке, установленном в настоящем извещении.

 К участию в аукционе допускаются заявители, которые могут быть признаны участниками аукциона в соответствии с законодательством Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, с приложением необходимых документов, и внесшие задаток для участия в аукционе.

 Плата оператору электронной площадки за участие в аукционе, взимаемая с победителя электронного аукциона или иных лиц, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» не установлена.

**4. Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в электронном аукционе претендентам, ранее не зарегистрированным или срок действия регистрации которых истек, необходимо пройти процедуру регистрации на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк-АСТ» в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» http://utp.sberbank-ast.ru.

Необходимым условием участия в аукционе является наличие усиленной квалифицированной электронной подписи претендента, полученной в одном из авторизированных удостоверяющих центров. В соответствии с регламентом электронной площадки принимаются и признаются сертификаты ключей проверки усиленной квалифицированной электронной подписи, изданные авторизованными удостоверяющими центрами. Список авторизованных удостоверяющих центров публикуется в открытой части электронной площадки по адресу http://www.sberbank-ast.ru/SBCAAuthorizeList.aspx.

Инструкции по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещены по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions.

**5. Порядок приема и рассмотрения заявок на участие в аукционе**

5.1. Заявки подаются юридическими и физическими лицами путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки, одновременно с приложением электронных образов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента либо лица, имеющего право действовать от имени претендента, нижеперечисленных документов, оформленных надлежащим образом:

 заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя **(для граждан)**;

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства **в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо**;

документы, подтверждающие внесение задатка на участие в аукционе **(для всех заявителей).**

Организатор аукциона не вправе требовать представления иных документов.

5.2. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения о заявителе, содержащиеся соответственно в едином государственном реестре юридических лиц и едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

5.3. Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

5.4. Заявки с прилагаемыми к ним документами подаются в сроки, установленные настоящим извещением. Указанные заявки, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются программно-аппаратными средствами.

5.5. В случае успешного принятия заявки Оператор программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в Личный кабинет Претендента уведомление о регистрации заявки.

5.6. Заявитель имеет право отозвать принятую Оператором заявку на участие в аукционе. Отзыв заявки осуществляется Претендентом из Личного кабинета посредством штатного интерфейса ТС.

5.7. Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и организатором аукциона осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью организатора аукциона, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно организатора аукциона, претендента или участника.

5.8. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

не поступление задатка на счет оператора электронной площадки, указанный в настоящем извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе; подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в предусмотренном статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации реестре недобросовестных участников аукциона.

5.9. Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе подписывается не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения усиленной квалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени организатора аукциона, и размещается на электронной площадке не позднее чем на следующий рабочий день после дня подписания протокола. Данный протокол после размещения на электронной площадке в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте (torgi.gov.ru/new).

5.10. Заявителям, признанным участниками электронного аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет в электронной форме уведомления о принятых в отношении них решениях не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе.

**6. Порядок внесения и возврата задатка**

6.1. Денежные средства в качестве задатка для участия в аукционе вносятся Претендентом единым платежом на уникальный лицевой счет претендента, открытый при аккредитации Претендента на электронной площадке Оператора электронной площадки - АО «Сбербанк» АСТ в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, по заключению договора аренды земельного участка. Основанием для блокирования денежных средств на лицевом счете претендента является заявка на участие в аукционе, направленная им Оператору электронной площадки. Заблокированные на лицевом счете заявителя денежные средства являются задатком. Подача Заявки и блокирование задатка является заключением Соглашения о задатке.

6.2. Зачисление, блокирование, прекращение блокирования и возврат денежных средств, перечисляемых претендентами в качестве задатка осуществляется в соответствии с регламентами оператора электронной площадки.

6.3. Денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет претендента не позднее 10 часов 00 минут (время московское) дня определения участников торгов, указанного в извещении, - 20 ноября 2023 г.

Если денежных средств на лицевом счете претендента недостаточно для осуществления операции блокирования, то в день определения участников Организатору торгов направляется информация о не поступлении Оператору задатка от такого претендента.

6.4. Прекращение блокирования задатка производится Оператором электронной площадки в следующем порядке:

а) участникам аукциона (заявителям) при принятии организатором аукциона решения об отказе в проведении аукциона - в течение одного часа с момента отмены аукциона;

б) заявителю в случае отзыва им заявки на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок - в течение одного часа со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

в) заявителю, не допущенному к участию в аукционе - в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе;

г) заявителю в случае отзыва им заявки на участие в аукционе позднее дня окончания срока приема заявок (до формирования протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) - в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

д) участникам аукциона - в течение одного часа со времени подписания организатором аукциона протокола о результатах электронного аукциона (за исключением победителя аукциона или единственного участника аукциона).

6.5. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, а также задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими в установленном порядке договор аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения указанного договора, не возвращаются.

6.6. Оператор электронной площадки осуществляет возврат свободных (незаблокированных) или по которым снято блокирование денежных средств с лицевого счета претендента (участника) на основание его поручения (заявления), оформленного в личном кабинете на электронной площадке, не позднее трех рабочих дней со дня получения оператором электронной площадки соответствующего поручения (заявления) от претендента (участника). Перечисление денежных средств производится по реквизитам, указанным в поручении (заявлении), а при их отсутствии - по реквизитам, указанным претендентом (участником) при регистрации на электронной площадке.

**7. Порядок проведения аукциона**

Проведение аукциона в электронной форме осуществляется в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее - ТС) универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» (далее - УТП) в соответствии с порядком, определенным Земельным кодексом Российской Федерации.

Проведение аукциона в установленном порядке обеспечивается Оператором электронной площадки в соответствии с Регламентом ТС.

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены предмета аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время на подачу первого предложения о цене и следующих ставок в ходе торговой сессии установлено по 10 минут.

В ходе проведения аукциона участники аукциона подают предложения о цене предмета аукциона в соответствии со следующими требованиями:

предложение о цене предмета аукциона увеличивает текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона на величину «шага аукциона»;

участник аукциона не вправе подать предложение о цене предмета аукциона в случае, если текущее максимальное предложение о цене предмета аукциона подано таким участником аукциона.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене или лучшего ценового предложения не поступает ни одного предложения о цене, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств ТС завершается.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену предмета аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом о результатах электронного аукциона. Протокол о результатах электронного аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона.

Протокол о результатах электронного аукциона является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора аренды земельного участка.

В протоколе о результатах электронного аукциона указываются:

сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

В день проведения электронного аукциона организатор электронного аукциона обеспечивает подготовку протокола о результатах электронного аукциона, подписание данного протокола усиленной квалификационной электронной подписью лицом, уполномоченным действовать от имени организатора аукциона, и его размещение в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола на электронной площадке. После его размещения на электронной площадке указанный протокол в автоматическом режиме направляется оператором электронной площадки для размещения на официальном сайте (torgi.gov.ru/new).

**8. Порядок заключения договора аренды земельного участка**

Порядок заключения договора аренды земельного участка регулируется гражданским и земельным законодательством Российской Федерации.

По результатам проведения аукциона договор аренды земельного участка заключается в электронной форме и подписывается усиленной квалификационной электронной подписью сторон договора.

Не допускается заключение договора, не соответствующего условиям, предусмотренным извещением о проведении аукциона, а также сведениям, содержащимся в протоколе рассмотрения заявок на участие в аукционе, в случае, если аукцион признан несостоявшимся, или в протоколе о результатах электронного аукциона.

Не допускается заключение договора ранее чем через десять дней со дня размещения протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в случае, если электронный аукцион признан несостоявшимся, либо протокола о результатах электронного аукциона, либо иного протокола организатора аукциона, составленного в ходе аукциона, на официальном сайте (torgi.gov.ru/new).

Организатор аукциона обязан в течение пяти дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем четвертым настоящего пункта, направить победителю электронного аукциона или иным лицам, с которыми в соответствии с пунктами 13, 14, 20 и 25 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации заключается договор аренды земельного участка, подписанный проект договора аренды земельного участка.

Срок для заключения договора аренды - в течение тридцати дней со дня направления организатором аукциона проекта договора аренды указанным выше лицам.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не подписал договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Сведения о победителе аукциона, уклонившемся от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми указанный договор заключаются в соответствии с пунктом 13, 14 или 20 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской федерации и которые уклонились от его заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

**9. Заключительные положения**

Информация о вносимых изменениях либо об отказе от проведения аукциона размещается на информационных ресурсах, на которых, было размещено извещение о проведении аукциона, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении, регулируются законодательством Российской Федерации.

Приложение №2

к постановлению администрации

Агинского сельсовета

от \_\_\_\_\_.10.2023г., № \_\_\_\_\_\_

З А Я В К А

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, в электронной форме, назначенном на «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_2023 г.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование юридического лица или фамилия, имя, отчество (при наличии)гражданина, подающего заявку)

далее именуемый Заявитель, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность)

действующий\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (в случае, если от имени заявителя действует представитель)

просит признать участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, в электронной форме (далее – аукцион), по лоту № \_\_\_\_, в отношении земельного участка с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв. м, категория земель - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

местоположение: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Гарантирую достоверность информации, содержащейся в документах и сведениях, находящихся в реестре аккредитованных на электронной торговой площадке Претендентов (заявителей).

Подтверждаю, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с регламентом электронной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок блокирования, прекращения блокирования и возврата задатка.

Принимая решение об участии в аукционе, обязуюсь:

1) соблюдать условия проведения аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона;

2) в случае признания победителем аукциона (единственным участником аукциона) подписать усиленной квалификационной электронной подписью договор аренды земельного участка в электронной форме в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Организатором аукциона проекта указанного договора.

уведомлен:

1) что в случае признания участником аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, и при уклонении победителя аукциона от заключения с Организатором аукциона договора аренды земельного участка в электронной форме, мне будет предложено заключить с Организатором аукциона указанный договор в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта указанного договора по цене, предложенной победителем аукциона;

2) что в случае уклонения от заключения с Организатором аукциона в установленном порядке договора аренды земельного участка в электронной форме задаток, внесенный для участия в аукционе, не возвращается.

Юридический, почтовый адрес, банковские реквизиты для возврата задатка, контактный телефон заявителя - юридического лица (реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя, адрес места жительства и места фактического проживания заявителя, банковские реквизиты для возврата задатка, ИНН, контактный телефон заявителя - гражданина):

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1) копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан);

2) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

3) документ, подтверждающий внесение задатка (для всех заявителей).

«Согласие на обработку персональных данных»

Я, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Паспорт \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес регистрации\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Даю свое согласие на обработку в администрации Саянского района моих персональных данных

Приложение №3

к постановлению администрации

Агинского сельсовета

от \_\_\_\_\_.10.2023г., № \_\_\_\_\_\_

Проект

Договор

аренды земельного участка №

с. Агинское «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2023 г.

Администрация Агинского сельсовета, далее именуемая "Арендодатель", в лице главы администрации Веры Константиновны Леонтьевой, действующей на основании Устава Агинского сельсовета, с одной стороны и                                             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , далее именуем        "Арендатор", в лице                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего        на основании                                , с другой стороны на основании протокола о результатах электронного конкурса №         от "       "                        г. заключили настоящий договор (далее — Договор) о нижеследующем:

# Предмет договора

## Арендодатель обязуется передать Арендатору за плату во временное пользование следующий земельный участок (далее – земельный участок):

- адрес участка: с. Агинское, ул. Заводская, 3 А Саянского района Красноярского края;

- кадастровый номер: 24:33:3700007:1632;

- площадь участка: 400 кв. м;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование: коммунальное обслуживание;

-иные индивидуальные характеристики: На участке находится оборудование, предназначенное для обеспечения потребителей муниципального образования Агинский сельсовет услугами теплоснабжения – Блочно модульная твердотопливная автоматизированная котельная «Терморобот»(2\*100 кВт).

## К Договору прилагаются следующие документы, содержащие описание земельного участка (Приложение № к Договору):

- выписка из ЕГРН № от " 21" августа 2023г. - (копия);

## Земельный участок предоставляется Арендатору для обеспечения потребителей муниципального образования Агинский сельсовет услугами теплоснабжения.

## Земельный участок находится в собственности муниципального образования Агинский сельсовет, что подтверждается выпиской из ЕГРН от " 21" августа 2023г.

## Арендодатель гарантирует, что на момент заключения Договора земельный участок не является предметом залога и не обременен иными правами третьих лиц.

# Срок аренды. Срок действия договора

## Срок аренды составляет 48 (сорок восемь) месяцев с момента подписания Договора.

# Предоставление и возврат земельного участка

## Предоставление земельного участка

### Земельный участок с расположенным на нем оборудованием передается Арендатору в день подписания Договора.

### Арендодатель обязуется предоставить Арендатору земельный участок и расположенное на нем оборудование в состоянии, соответствующем его назначению и готовое к использованию.

### Одновременно с земельным участком Арендодатель обязуется передать Арендатору документы, относящиеся к оборудованию, расположенному на земельном участке, и необходимые для его использования согласно Приложения 3.

### Земельный участок передается по акту приема-передачи, содержащему сведения о его состоянии. Если в ходе передачи и принятия будут обнаружены недостатки, то они должны быть зафиксированы в акте.

### При передаче и принятии земельного участка стороны осуществляют его осмотр.

### Лицами, уполномоченными на совершение всех действий по передаче и принятию земельного участка (в том числе с правом составлять акт приема-передачи, подписывать его или отказаться от подписания, фиксировать недостатки, предъявлять претензии) являются: со стороны Арендодателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт:    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; со стороны Арендатора               \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, паспорт:     \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

## Возврат земельного участка

### Земельный участок и оборудование, расположенное на нем должны быть возвращены Арендодателю в течение трех дней по истечении (расторжении) договора аренды по Акту приема-передачи.

### Если Арендатор не возвратил земельный участок либо возвратил несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за все время просрочки. В случае, когда указанная арендная плата не покрывает причиненных Арендодателю убытков, он может потребовать их возмещения.

### Арендатор обязан вернуть Арендодателю земельный участок с расположенным на нем оборудованием в том состоянии, в котором он его получил, с учетом нормального износа.

### Одновременно с земельным участком Арендатор обязуется возвратить Арендодателю все ранее полученные от него документы, относящиеся к нему и оборудованию.

### Земельный участок возвращается по акту приема-передачи (возврата), содержащему сведения о его состоянии. Если при возврате будут обнаружены недостатки, то они должны быть зафиксированы в акте.

### При возврате земельного участка стороны осуществляют его осмотр.

### Арендатор несет материальную ответственность за сохранность земельного участка с расположенным на нем оборудованием до подписания Акта приема-передачи.

# Пользование земельным участком

## Пользование земельным участком

### В процессе пользования земельным участком Арендатору запрещается:

- возведение каких либо сооружений без согласования с Арендодателем.

## Арендатор не вправе передавать свои права и обязанности по Договору третьему лицу.

## Арендатор не вправе передавать земельный участок в субаренду.

## Арендатор обязан своевременно и в полном объеме поставлять потребителям услуги теплоснабжения в сроки согласно графика отопительного сезона, выполнять иные требования, предусмотренные законодательством о земле и настоящим договором.

## Контроль за состоянием и использованием земельного участка

### Арендодатель имеет право осуществлять контроль за состоянием и использованием земельного участка, не вмешиваясь при этом в оперативно-хозяйственную деятельность Арендатора.

Арендатор обязан оказывать содействие и не препятствовать проведению контрольных мероприятий.

### С целью осуществления контроля Арендодатель вправе проводить визуальный осмотр земельного участка и оборудования, расположенного на земельном участке.

При этом Арендатор обеспечивает Арендодателю и уполномоченным им лицам доступ к земельному участку и оборудованию.

### Мероприятия по контролю за состоянием и использованием земельного участка проводятся по требованию Арендодателя.

### Арендодатель обязуется уведомить Арендатора о проведении мероприятий по контролю в срок не позднее 3 дней до начала их проведения.

# Содержание земельного участка

## Условия содержания земельного участка:

- Соблюдение мер пожарной безопасности;

- Не допускать загрязнения, захламления, деградации и ухудшения плодородия почв на земле.

- Бережно относиться к оборудованию, распложенному на земельном участке.

# Арендная плата

### Начальная (расчетная) сумма арендной платы определяется в соответствии с Постановлением администрации Саянского района от 24.12.2013г. № 1074-п и составляет 3034,28(Три тысячи тридцать четыре) рубля 28 копеек за 12 месяцев, НДС к оплате Арендатору не предъявляется в соответствии с пп. 17 п. 2 ст. 149 НК РФ.

### Арендная плата определена по результатам аукциона и составляет\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубля в год НДС к оплате Арендатору не предъявляется в соответствии с пп. 17 п. 2 ст. 149 НК РФ.

### Порядок расчета арендной платы представлен в Приложении № к Договору ("Порядок расчета арендной платы").

### Размер Платы за использование земельного участка на срок менее года рассчитывается пропорционально сроку использования земельного участка, выраженному в месяцах.

### Внесение арендной платы осуществляется Арендатором ежеквартально до 10 числа первого месяца текущего периода, равными долями путем перечисления по платежным реквизитам согласно пп. 6.2. настоящего договора.

Сумма задатка в размере 1% от начальной суммы арендной платы и составляет  30,34 (тридцать) рублей 34 копейки, перечисленная Арендатором для участия в аукционе, засчитывается в счет внесения арендной платы.

## Внесение арендной платы осуществляется на казначейский счет Арендодателя согласно следующим реквизитам: БИК УФК по Красноярскому краю: 010407105, Отделение Красноярск Банка России// УФК по Красноярскому краю г. Красноярск, р/счет 40102810245370000011, Казначейский счет: 03231643046484021900, л/с 04193008680

# Антикоррупционная оговорка

## При исполнении Договора стороны, их работники (служащие), представители и аффилированные лица не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату денежных средств или иных ценностей любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или с иными противоправными целями.

## При исполнении Договора стороны, их работники (служащие), представители и аффилированные лица не совершают действия, квалифицируемые законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также иные действия, нарушающие требования законодательства о противодействии коррупции.

## В случае возникновения у стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение указанных в Договоре антикоррупционных требований, она обязуется незамедлительно уведомить другую сторону в письменной форме. В уведомлении нужно указать факты или предоставить материалы, подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение.

## Сторона, получившая уведомление, обязана рассмотреть его и сообщить другой стороне об итогах рассмотрения в течение 5 дней с момента получения уведомления.

# Ответственность сторон

## Лицо, право которого нарушено, может требовать полного возмещения причиненных ему убытков, если законом не предусмотрено возмещение убытков в меньшем размере.

## Ответственность Арендодателя:

### При просрочке передачи Арендодателем земельного участка Арендатор вправе потребовать от него уплаты пеней в размере 1% от суммы арендной платы за каждый день просрочки.

### Если Арендодатель не предоставил Арендатору земельный участок в указанный в Договоре срок, Арендатор вправе истребовать от него это имущество в соответствии со ст. 398 ГК РФ и потребовать возмещения убытков, причиненных задержкой исполнения, либо потребовать расторжения Договора и возмещения убытков, причиненных его неисполнением.

## При просрочке внесения Арендатором арендной платы Арендодатель вправе потребовать от него уплаты пеней в размере  1% от суммы арендной платы за каждый день просрочки.

# Изменение и расторжение Договора

## Изменение и расторжение Договора возможны в случаях и порядке, которые предусмотрены законом, иными правовыми актами или Договором.

## В случае изменения методики расчета арендной платы (введение коэффициентов к ставкам арендной платы, установление базовых ставок арендной платы и т.д.), обусловленного правовыми актами Российской Федерации, Красноярского края, органа местного самоуправления, Арендодатель вправе изменить размер арендной платы в бесспорном и одностороннем порядке.

## Новый размер арендной платы устанавливается с момента получения Арендатором уведомления об изменении ставок арендной платы.

## Момент получения Арендатором уведомления считается 6 день с даты его отправки заказным письмом по адресу указанному в Договоре или дополнительном сообщении

## Отказ от исполнения Договора

Арендодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора в случаях, предусмотренных п. 2 ст. 46 Земельного кодекса Российской Федерации, а также при нарушении порядка и сроков внесения арендной платы более двух раз подряд.

### При одностороннем отказе от Договора Арендодатель должен направить Арендатору соответствующее уведомление. Договор считается расторгнутым через                           после получения Арендатором данного уведомления.

# Разрешение споров

## Споры, вытекающие из Договора, рассматриваются компетентным судом в соответствии с действующим законодательством РФ.

# Заключительные положения

## Договор признается действующим до момента окончания исполнения сторонами своих обязательств.

## Юридически значимые сообщения

### Заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывает наступление гражданско-правовых последствий для другой стороны, должны направляться любым из следующих способов:

* с нарочным (курьерской доставкой). Факт получения документа должен подтверждаться распиской стороны в его получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, Ф.И.О., должность (при наличии) и подпись лица, получившего данный документ;
* ценным письмом с описью вложения и уведомлением о вручении.

### Если иное не предусмотрено законом, заявления, уведомления, извещения, требования или иные юридически значимые сообщения, с которыми закон или Договор связывает наступление гражданско-правовых последствий для другого лица, влекут наступление таких последствий с момента доставки соответствующего сообщения этому лицу или его представителю.

Сообщение считается доставленным и в тех случаях, когда оно поступило адресату, но по обстоятельствам, зависящим от него, не было ему вручено или адресат не ознакомился с ним.

## Договор составлен в 2 экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

## Перечень приложений к Договору:

### Приложение № . Копия Выписки ЕГРН от 21.08.2023г.

### Приложение № . Порядок расчета арендной платы

### Приложение № 3. Акт приема - передачи земельного участка

# Адреса и реквизиты сторон

|  |  |
| --- | --- |
|  Арендодатель | Арендатор |
| Наименование: Администрация Агинского сельсовета |     (наименование/Ф.И.О. Арендатора)      |
| Почтовый адрес: ул. Советская, д.153, с.Агинское, Саянский район, Красноярский край, 663580 | Адрес, указанный в ЕГРЮЛ (ЕГРИП)/Место жительства: |
| 8(39142)21136, факс: 8(39142)21945E-mail: aginskoecc@mail.ru | Телефон:Электронная почта: |
| ИНН 2433000854, КПП 243301001, ОГРН 1022400779170ОКВЭД 84.11.35, ОКПО 04093917, ОКАТО 04248802001, ОКТМО 04648402101, ОКГОУ 3300500, ОКФС 14, ОКОПФ 75404 | ОГРН/ОГРНИПИНН |
| Единый Казначейский счет:401042810245370000011 в Отделении Красноярск Банка России//УФКпо Красноярскому краю г. КрасноярскБИК 010407105, л/с 04193008680 в УФК по Красноярскому краю, казначейский счет:03231643046484021900 | Р/с (Счет)вК/сБИК |
| Глава Агинского сельсовета  |     (Арендатор/от имени Арендатора)    :    (должность/представитель)     |
|             /В.К. Леонтьева/  (подпись) |       (подпись)      /      (Ф.И.О.)        /  |
| М.П. |  М.П. (при наличии) |

Приложение №
к договору аренды земельного участка №
от "       "                       г.

Документы, содержащие описание земельного участка и

подтверждающие право собственности

(Прикладываются отдельным файлом)

Приложение №
к договору аренды земельного участка №
от "       "                       г.

Порядок расчета арендной платы

1. Порядок расчета годовой арендной платы:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Базовые исходные данные | Ед.из. | Значение |
| 1.Площадь земельного участка.2. Кадастровая стоимость 3. К1К2Сумма арендной платы в год 1 квартал 2 квартал 3 квартал4 квартал | кв.м руб.руб.10 января10 апреля10 июля10 октября | 400741880,040913034,28758,57758,57758,57758,57 |

1. Адреса и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
|  Арендодатель | Арендатор  |
| Наименование:     (наименование органа местного самоуправления)     Адрес, указанный в ЕГРЮЛ: ОГРНИНН |     (наименование/Ф.И.О. Арендатора)     Адрес, указанный в ЕГРЮЛ (ЕГРИП)/Место жительства: ОГРН/ОГРНИПИНН |
| От имени Арендодателя:    (должность)           (подпись)      /      (Ф.И.О.)        / М.П. |     (Арендатор/От имени Арендатора)    :    (должность/представитель)           (подпись)      /      (Ф.И.О.)        / М.П. (при наличии) |

Акт
приема-передачи земельного участка

с. Агинское «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2023 г.

Администрация Агинского сельсовета, далее именуемая "Арендодатель", в лице Главы администрации Агинского сельсовета Леонтьевой Веры Константиновны, действующей на основании Устава, с одной стороны, и                                             , далее именуем        "Арендатор", в лице     (должность/представитель, Ф.И.О.)    , действующего на основании     (основание полномочий)    , с другой стороны составили настоящий акт к договору аренды земельного участка №         от "       "                        г. (далее – Акт, Договор) о том, что:

1. В соответствии с Договором Арендодатель передал, а Арендатор принял во временное пользование следующий земельный участок (далее – земельный участок):

- адрес (описание местоположения) участка:                                                              ;

- кадастровый номер:                                                              ;

- площадь участка:                  кв. м;

- категория земель: земли населенных пунктов;

- разрешенное использование:                                                              ;

-     (иные индивидуальные характеристики)    .

1. Земельный участок передан в следующем состоянии:

                                                                  (состояние)                                                                    .

1. Одновременно с земельным участком Арендодатель передал Арендатору следующие документы:

-     (наименование и реквизиты документа, оригинал/копия)    ;

-     (наименование и реквизиты документа, оригинал/копия)    ;

-     (наименование и реквизиты документа, оригинал/копия)    .

1. При передаче и принятии земельного участка стороны осуществили его осмотр.

- Земельный участок осмотрен и проверен Арендатором, принят им без замечаний.

- Земельный участок осмотрен и проверен Арендатором. Выявлены следующие не указанные в Договоре недостатки:

Недостатки, препятствующие использованию земельного участка в соответствии с Договором: *(включается в акт, если выявлены такие недостатки)*

1)                                                                                                                                                                     ;

2)                                              (перечень недостатков, их характеристика)                                              .

Недостатки, не препятствующие использованию земельного участка: *(включается в акт, если выявлены такие недостатки)*

1)                                                                                                                                                                                  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ;

2)                                                  (перечень недостатков, их характеристика)                                          .

1. Акт составлен в         экземплярах,     (для кого предназначен каждый из экземпляров)    .
2. Адреса и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
|  Арендодатель | Арендатор  |
| Наименование:**Администрация Агинского сельсовета** |    Наименование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Глава Агинского сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.К. ЛеонтьеваМ.П. |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    /       \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     / (подпись)(Ф.И.О.)М.П. |
| От имени Арендодателя: |     От имени Арендатора :  |
|  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    /        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_     / (подпись)(Ф.И.О.)М.П. |  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_    /        \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_      (подпись)(Ф.И.О.)М.П. |

**СОГЛАСОВАНИЕ**

**проекта постановления**

**администрации Агинского сельсовета**

 О сроках и порядке проведения открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Красноярский край, Саянский район, с. Агинское, ул. Заводская, 3А и создании комиссии для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

**Проект подготовил:** Шейнмаер Е.А., заместитель главы администрации Агинского сельсовета \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Фамилия, инициалы визирующего проект | Должность | Замечания, дата и подпись |
| Астафьев Н. В. | Начальник отдела администрации Агинского сельсовета |  |
| Майснер К.В. | Ведущий специалист администрации Агинского сельсовета |  |
| Четверик Е.В. | специалист 1 категории администрации Агинского сельсовета |  |
| Чепель С.А. | Ведущий специалист администрации Агинского сельсовета |  |
|  |  |  |
| РАЗОСЛАТЬ: 1. .

 2) |