**Выпуск № 28-1 от 2 ноября 2022 года**

***ВЕСТНИК АГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА***

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ АГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА САЯНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **12.05.2022 года с. Агинское № 35**  Об утверждении Положения  о порядке проведения инвентаризации  муниципального имущества  Руководствуясь статьями 296, [298](http://municipal.garant.ru/document?id=10064072&sub=298), [299](http://municipal.garant.ru/document?id=10064072&sub=299) Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ", Федеральным законом от 06.12.2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», руководствуясь Приказом Министерства финансов РФ от 01.12.2010 г. № 157н «Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению», Приказом Министерства финансов РФ от 13.06.1995 г. № 49 «Об утверждении методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств», в целях контроля и упорядочения использования муниципального имущества, руководствуясь Уставом Агинского сельсовета Саянского района Красноярского края,  ПОСТАНОВЛЯЮ:  1. Утвердить Положение о порядке проведения инвентаризации муниципального имущества Агинского сельсовета согласно приложению №1 к настоящему постановлению.  2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.  3. Постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит размещению на официальном сайте администрации Агинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.  Глава Агинского сельсовета В.К. Леонтьева  Приложение № 1  к постановлению администрации  Агинского сельсовета  от 12.05.2022г., № 35  **Положение**  **о порядке проведения инвентаризации муниципального имущества Агинского сельсовета**  **1. Общие положения**  1.1. Настоящее Положение определяет порядок проведения инвентаризации имущества, находящегося в собственности Агинского сельсовета Саянского района Красноярского края (далее - муниципальное имущество).  1.2. Инвентаризация муниципального имущества проводится в соответствии с Конституцией Российской Федерации, [Гражданским кодексом](http://municipal.garant.ru/document?id=10064072&sub=0) Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным законом от 06.12.2011 г. №402-ФЗ "О бухгалтерском учете", иными федеральными законами, Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 01.12.2010 г. N 157н "Об утверждении Единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов), органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и Инструкции по его применению", методическими указаниями по инвентаризации имущества и финансовых обязательств, утвержденными Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 13.06.1995 г. №49, издаваемыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Красноярского края, Уставом Агинского сельсовета Саянского района Красноярского края, иными муниципальными нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.  1.3. Для целей настоящего Положения определяются следующие виды инвентаризации:  1.3.1. Инвентаризация муниципальной казны Агинского сельсовета (далее - инвентаризация муниципальной казны) - инвентаризация муниципального имущества, не закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, проводимая на основании распоряжения главы Агинского сельсовета (далее - глава сельсовета).  1.3.2. Внутренняя инвентаризация - инвентаризация имущества и обязательств, проводимая муниципальными предприятиями и учреждениями Агинского сельсовета Саянского района Красноярского края (далее - сельское поселение) на основании приказов руководителей муниципальных предприятий и учреждений.  1.3.3. Инициативная инвентаризация - инвентаризация муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями, проводимая на основании распоряжения главы сельсовета.  1.4. Основными целями инвентаризации муниципального имущества являются:  1.4.1. Выявление фактического наличия муниципального имущества.  1.4.2. Сопоставление фактического наличия имущества с данными бухгалтерского учета, проверка полноты отражения в учете обязательств.  1.4.3. Анализ и повышение эффективности использования муниципального имущества.  1.4.4. Повышение качества содержания и эксплуатации муниципального имущества.  1.4.5. Регистрация, постановка на учет выявленного неучтенного муниципального имущества.  1.4.6. Определение обоснованности затрат бюджета Агинского сельсовета (далее - местный бюджет) на содержание муниципального имущества.  1.4.7. Уточнение реестра муниципальной собственности Агинского сельсовета (далее - реестр муниципальной собственности).  1.4.8. Приведение в соответствие с установленными нормативно-правовыми актами Российской Федерации, нормативно-правовыми актами Красноярского края, муниципальными правовыми актами Саянского района, муниципальными правовыми актами Агинского сельсовета Саянского района, порядком действий по владению, пользованию и распоряжению муниципальным имуществом.  1.5. Основными задачами инвентаризации муниципального имущества являются:  1.5.1. Выявление несоответствия между указанным в документах состоянием объектов муниципального имущества с их фактическим состоянием.  1.5.2. Выявление объектов недвижимого имущества, право собственности сельского поселения, на которые не зарегистрировано в установленном порядке.  1.5.3. Выявление объектов движимого имущества, принадлежащих сельскому поселению на праве собственности, не учтенных в установленном порядке.  1.5.4. Выявление неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества.  1.5.5. Выявление бесхозяйного имущества.  1.5.6. Формирование перечня муниципального имущества, не подлежащего приватизации.  1.5.7. Формирование перечня муниципального имущества, подлежащего приватизации, для включения его в прогнозный план приватизации муниципального имущества.  1.5.8. Формирование перечня муниципального имущества, подлежащего перепрофилированию.  1.5.9. Выявление фактов нарушения нормативно-правовых актов Российской Федерации, нормативно-правовых актов Красноярского края, правовых актов Красноярского района, правовых актов Агинского сельсовета Саянского района, регулирующих порядок владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом.  1.6. Уполномоченным органом, осуществляющим контроль за проведением инвентаризации муниципального имущества, является бухгалтерия администрации Агинского сельсовета (далее - администрация).  **2. Особенности проведения инвентаризации муниципальной казны**  2.1. Инвентаризация муниципальной казны Агинского сельсовета Саянского района (далее - муниципальная казна) проводится на основании распоряжения главы сельсовета, в котором указываются сроки проведения инвентаризации, а также прилагается перечень имущества муниципальной казны.  2.2. Для проведения инвентаризации муниципальной казны, анализа и обобщения результатов инвентаризации муниципального имущества распоряжением главы сельсовета создается инвентаризационная комиссия.  2.3. Инвентаризационная комиссия создается на время проведения конкретной инвентаризации. Инвентаризационная комиссия состоит из председателя, секретаря инвентаризационной комиссии и 3 членов инвентаризационной комиссии.  2.4. Для участия в проведении инвентаризации муниципальной казны администрация Агинского сельсовета вправе привлекать организации, осуществляющие деятельность в сфере юридических, бухгалтерских, оценочных, аудиторских и иных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.  2.6. Инвентаризация муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, производится на основании данных учета имущества, составляющего муниципальную казну, и реестра муниципальной собственности.  2.7. Инвентаризационная комиссия при проведении инвентаризации муниципальной казны осуществляет следующие действия:  2.7.1. Проводит сверку данных о муниципальном имуществе, находящемся в муниципальной казне, с фактическим наличием муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне.  2.7.2. Производит осмотр муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, и заносит в инвентаризационные описи или акты инвентаризации (далее - описи или акты) полное их наименование, назначение, инвентарные номера и основные технические или эксплуатационные показатели.  2.7.3. Проверяет наличие правоустанавливающих документов на муниципальное имущество, находящееся в муниципальной казне.  2.7.4. При выявлении объектов муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, не принятых на учет, а также объектов, по которым отсутствуют или указаны неправильные данные, характеризующие их, комиссия включает в опись или акт правильные сведения и технические показатели по этим объектам.  2.7.5. При выявлении муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, без правоустанавливающих документов инвентаризационная комиссия отражает данный факт в описи или акте.  2.7.6. В случае выявления объектов муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, не подлежащих дальнейшей эксплуатации и восстановление которых не представляется возможным, инвентаризационная комиссия составляет отдельную опись или акт с указанием времени ввода в эксплуатацию и причин, приведших эти объекты к непригодности (порча, полный износ и т.п.).  2.7.8. Обеспечивает полноту и точность внесения в описи или акты данных о фактическом наличии муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне, правильность и своевременность оформления материалов инвентаризации муниципального имущества, находящегося в муниципальной казне.  2.7.9. Осуществляет иные действия, связанные с проведением инвентаризации муниципального имущества, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.  **3. Особенности проведения инвентаризации имущества,**  **закрепленного за муниципальными предприятиями**  **и учреждениями на праве хозяйственного ведения**  **или оперативного управления**  3.1. Количество внутренних инвентаризаций в отчетном году, дата их проведения, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой их них, устанавливаются руководителем муниципального предприятия или учреждения.  3.2. В муниципальном предприятии или учреждении внутренняя инвентаризация проводится инвентаризационной комиссией, создаваемой руководителем муниципального предприятия или учреждения.  3.3. Руководитель муниципального предприятия или учреждения утверждает результаты проведения внутренней инвентаризации и представляет их в администрацию Агинского сельсовета в течение 10 рабочих дней со дня окончания инвентаризации**.**  3.4. В целях контроля за наличием имущества, закрепленного за муниципальными предприятиями и учреждениями на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, его состоянием и сохранностью может проводиться инициативная инвентаризация.  3.5. Для участия в проведении инициативной инвентаризации администрация Агинского сельсовета вправе привлекать организации, осуществляющие деятельность в сфере юридических, бухгалтерских, оценочных, аудиторских и иных услуг в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.  3.6. Инициативную инвентаризацию проводит инвентаризационная комиссия, создаваемая на время проведения инвентаризации, утверждаемая приказом руководителя. В состав инвентаризационной комиссии включается руководитель муниципального предприятия или учреждения, за которым закреплено имущество, подлежащее инициативной инвентаризации. В случае привлечения организаций, осуществляющих деятельность в сфере юридических, бухгалтерских, оценочных, аудиторских и иных услуг, для участия в проведении инициативной инвентаризации в состав инвентаризационной комиссии могут включаться представители данных организаций.  3.7. Инициативная инвентаризация назначается распоряжением главы сельсовета, в котором указываются имущество, подлежащее инициативной инвентаризации, муниципальные предприятия и учреждения, за которыми закреплено имущество, подлежащее инициативной инвентаризации, руководители муниципальных предприятий и учреждений, подлежащие включению в состав инвентаризационной комиссии, сроки проведения инициативной инвентаризации.  3.8. Результаты проведения инициативной инвентаризации инвентаризационная комиссия представляет в администрацию в течение 10 рабочих дней со дня окончания инвентаризации.  **4. Подведение итогов инвентаризации муниципального**  **имущества и принятие по ним решений**  4.1. В течение 10 рабочих дней со дня получения результатов проведения инвентаризации муниципальной казны, инициативной инвентаризации, внутренней инвентаризации бухгалтерия анализирует их проведение, готовит по ним предложения и представляет на рассмотрение главе Агинского сельсовета, ведущему вопросы формирования, управления и распоряжения муниципальной собственностью.  4.2. По результатам проведенного анализа администрация сельсовета:  4.2.1. При выявлении объектов недвижимого имущества, право собственности сельсовета на которые не зарегистрировано в установленном порядке, готовит предложения по регистрации права собственности.  4.2.2. При выявлении объектов движимого имущества, принадлежащих сельсовету на праве собственности, не учтенных в установленном порядке, готовит предложения по постановке данных объектов на учет.  4.2.3. При выявлении неиспользуемого или используемого не по назначению муниципального имущества, переданного в хозяйственное ведение или оперативное управление муниципальным предприятиям и учреждениям, готовит предложения по изъятию данного имущества и его дальнейшему использованию.  4.2.4. При выявлении бесхозяйного имущества готовит предложения по установлению собственников, приобретению в муниципальную собственность данного имущества.  4.2.5. При выявлении фактов нарушения нормативно-правовых актов Российской Федерации, нормативно-правовых актов Красноярского края, муниципальных правовых актов Саянского района, муниципальных правовых актов администрации Агинского сельсовета, регулирующих порядок владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, готовит предложения по установлению виновных лиц и применению к ним мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации.  4.2.6. Готовит иные предложения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  4.3. В случае проведения инвентаризации муниципальной казны и внутренних инвентаризаций или инициативных инвентаризаций в одно время администрация в течение 10 рабочих дней со дня получения результатов проведения всех инвентаризаций составляет сводные данные о муниципальном имуществе, полученные по результатам проведения инвентаризации муниципальной казны и внутренних инвентаризаций или инициативных инвентаризаций.  4.4.  Используя сводные данные, бухгалтерия администрации формирует перечень муниципального имущества, не подлежащего приватизации, перечень муниципального имущества, подлежащего приватизации, перечень муниципального имущества муниципального образования в целях предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, перечень имущества, подлежащего списанию, перечень свободных площадей и незагруженных мощностей.  4.5. Результаты проведения инвентаризации муниципальной казны, инициативной инвентаризации утверждаются распоряжением главы администрации Агинского сельсовета в течение месяца.  4.6. По результатам проведения инвентаризации муниципальной казны, инициативной инвентаризации, внутренней инвентаризации глава Агинского сельсовета, в течение месяца со дня получения предложений, принимает решение о принятии к сведению результатов проведения инвентаризации, о регистрации права собственности на недвижимое имущество, о постановке на учет объектов движимого имущества, об изъятии неиспользуемого или используемого не по назначению имущества и его дальнейшему использованию, об установлении собственников бесхозяйного имущества, об оформлении бесхозяйного имущества в муниципальную собственность, об установлении лиц, виновных в нарушении порядка владения, пользования и распоряжения муниципальным имуществом, и применению к ним мер ответственности, предусмотренных законодательством Российской Федерации.  **5. Заключительные положения**  Все вопросы, не урегулированные настоящим положением, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.  **АДМИНИСТРАЦИЯ АГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **САЯНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **28 октября 2022 года с. Агинское № 98**  О включении объекта движимого имущества  в реестр муниципальной собственности  Агинского сельсовета  В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании уведомления МКУ «Финансово-экономическое управление администрации Саянского района от 31.03.2022 № 672, решения Агинского сельского Совета депутатов от 10.08.2022 № 105, муниципального контракта № 0119300037622000004 от 07 июня 2022 года, акта приемки выполненных работ по муниципальному контракту от 07.06.2022г., акта ввода в эксплуатацию объекта основных средств от 01 октября 2022г., акта осуществления технологического присоединения энергопринимающего устройства от 09.09.2022 № 537-22/22-ТП, руководствуясь статьями 17, 20 Устава Агинского сельсовета,  ПОСТАНОВЛЯЮ:   1. Включить в разделы реестра муниципальной собственности Агинского сельсовета следующее движимое и недвижимое имущество:  |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№** | **Сведения об основных характеристиках объекта муниципальной собственности** | | | 1. | Наименование объекта движимого имущества | Автоматическая угольная отопительная блочно-модульная котельная | | Вид объекта | Оборудование для выработки тепловой энергии | | Назначение | Выработка тепловой энергии в виде горячей воды для нужд отопления жилых помещений. | | Кадастровый (условный) номер | отсутствует | | Номинальная производительность, Гкал. | 0,172 (0,2 мВт) | | Мощность, кВт | 2 котла по 100 кВт каждый | | Год ввода в эксплуатацию (завершение монтажа оборудования) | 2022 | | Адрес (местонахождение) | Красноярский край, Саянский район, с. Агинское | | Балансовая стоимость, тыс.руб. | 7500,00 | |  |  |   2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного бухгалтера администрации Агинского сельсовета (Журавлева И. Е.).   1. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в печатном издании «Вестник Агинского сельсовета» и размещению на официальном веб-сайте администрации Агинского сельсовета.   Глава Агинского сельсовета В. К. Леонтьева  **АДМИНИСТРАЦИЯ АГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**  **САЯНСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **22. 11. 2022 года с. Агинское № 99**  О включении объекта недвижимого  имущества в реестр муниципальной собственности  Агинского сельсовета  В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости и зарегистрированных правах объекта недвижимости, руководствуясь статьями 17, 20 Устава Агинского сельсовета,  ПОСТАНОВЛЯЮ:  1. Включить в раздел реестра муниципальной собственности Агинского сельсовета следующее недвижимое имущество:   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **№** | **Сведения об основных характеристиках объекта муниципальной собственности** | | | 1. | Наименование объекта недвижимого имущества | Земельный участок | | Вид объекта | Земельный участок | | Категория | Земли населенных пунктов | | Назначение | Коммунальное обслуживание. | | Кадастровый (условный) номер | 24:33:3700007:1632 | | Дата присвоения кадастрового номера | 07.12.2021 | | Адрес (местонахождение) | Красноярский край, Саянский район, с. Агинское, ул. Заводская, 3А | | Кадастровая стоимость, рубли: | 63772,00 | | Площадь, м2: | 400 | | Вид, номер, дата государственной регистрации права: | Собственность МО Агинский сельсовет  24:33:3700007:1632-24/112/2022-2, 13.11.2022г. |   2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главного бухгалтера администрации Агинского сельсовета (Журавлева И. Е.).  3.Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания, подлежит опубликованию в печатном издании «Вестник Агинского сельсовета» и размещению на официальном веб-сайте администрации Агинского сельсовета.  Глава Агинского сельсовета В. К. Леонтьева  ***«Вестник Агинского сельсовета», № 28-1 от 02.11.2022года.***  *Учредитель: Администрация Агинского сельсовета, на основании Постановления № 33 от 29.10.2013 года*  *Адрес: 663580 Красноярский край, Саянский район, с. Агинское, ул. Советская 153, тел. 8(39142) 21-9-45;21-5-34*  *Ответственный за выпуск: Шейнмаер Е..А.*  *Тираж:70 экземпляров* |